

Bilag 2 - Selskabsøkonomiske beregninger traditionel fjernvarme

Rente på lån % 3,0%
Antal år 20

År	Varmebehov	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Nettovarmebehov 1																					
Tilslutninger	0 stk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tæt/lav	0 MWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tilslutninger	26 Stk	13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Åben/lav	8,0 MWh	104	104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettovarmebehov 2																					
Tilslutninger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tæt/lav	0 MWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nettovarmebehov 3																					
Tilslutninger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gennemsnitligt Varmebehov pr. ejendom	0,0 MWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tilslutninger	stk	13	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
BBR Boligareal tæt/lav	140 m2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BBR Boligareal åben/lav	186 m2	2.420	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840
BBR Boligareal eksisterende ejendomme	0 m2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samlet areal	m2	2.420	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840	4.840
Ledningstab																					
Transmissionsledning (kanalmeter)	2500 m																				
Hovedledning (kanalmeter)	480 m																				
Stikledning (pr tilslutning)	22 m																				
Varmetab - Transmissionsledning	MWh/år	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varmetab - hovedledninger	29,88 MWh/år	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Varmetab - tilslutninger	1,10 MWh/stk/år	14	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29
Samlet varmeproduktion:	MWh	148	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266	266
Investeringer:																					
Ledningsnet udstykningsområde	kr	543.200																			
Transmissionsledning	kr	0																			
Varmecentral	kr	0																			
Boosterpumpe skøn	kr	0																			
Energimålere	1.700 kr	22.100	22.100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pris stikledninger kr	26.000 kr	338.000	338.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investeringsbidrag - tæt/lav	kr/stk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investeringsbidrag - åben/lav	-8.600 kr/stk	-111.800	-111.800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stikledningsbidrag	-18.400 kr/stk	-239.200	-239.200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Byggemodningsbidrag	-20.000 kr/stk	-520.000																			
Samlet	41.400 kr	32.300	9.100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Salgs enhedspriser:																					
Varmepris	350 kr/MWh	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
Målerleje	840 kr/stk	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840	840
Fast afgift	15,2 Kr./ (m2 år)	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2

Indtægter:																					
Variabel varmepris	kr	36.400	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800	72.800
Målerafgift	kr	10.920	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840	21.840
Fast afgift	kr	36.784	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568	73.568
Samlet	kr	84.104	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208	168.208

Enhedspriser:																					
Varmeproduktion (Silkeborg)	200 kr./MWh	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Afskrivninger (Silkeborg)	65 kr./MWh	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
Elektricitet og vandbehandling	10 kr./MWh	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Ledningsnet	12 kr./MWh	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Vedligeholdelse af målere	100 kr./forbruger	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Servicering af forbrugere	250 kr./forbruger	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
Administration	400 kr./forbruger	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

Produktionsomkostn.:																					
Varmeproduktion	kr	29.637	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297	53.297
Afskrivninger	kr	9.632	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322	17.322
Elektricitet og vandbehandling	kr	1.482	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665	2.665
Ledningsnet	kr	1.778	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198	3.198
Vedligeholdelse af målere	kr	1.300	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600
Servicering af forbrugere	kr	3.250	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500
Administration	kr	5.200	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400	10.400
Samlet	kr	52.279	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981	95.981

Dækningsbidrag I:	kr	31.825	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227	72.227
--------------------------	-----------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Finansiering:																					
Ultimo saldo på lån	kr	39.859	38.272	36.638	34.954	33.220	31.434	29.594	27.699	25.748	23.737	21.667	19.534	17.337	15.075	12.744	10.344	7.871	5.325	2.702	0
Afdrag	kr	1.541	1.587	1.635	1.684	1.734	1.786	1.840	1.895	1.952	2.010	2.071	2.133	2.197	2.263	2.330	2.400	2.472	2.547	2.623	2.702
Rentebetaling	kr	1.242	1.196	1.148	1.099	1.049	997	943	888	831	772	712	650	586	520	452	382	310	236	160	81
Ydelse	kr	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783	2.783

Dækningsbidrag II:	kr	29.042	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444	69.444
---------------------------	-----------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Samlet selskabsøkonomisk resultat i nutidskroner over 20 år **993.928**